

令和5年12月10日
ウッドパーク金沢文庫建築協定運営委員会

ウッドパーク金沢文庫建築協定更新活動対象区域の皆様へ

建築協定改定案に関するアンケート実施のお知らせ

今年も残り僅かとなり、新しい年を迎える準備にお忙しい日々をお過ごしのことと存じます。

さて、建築協定運営委員会では9月30日にお配りした「建築協定の更新に関するアンケート」に対するご回答内容、及び12月3日に開催した「第一回更新説明会」で頂いたご意見等に基づき、横浜市とも議論を重ねながら「ウッドパーク金沢文庫建築協定書改定案(Ver.1)」を作成しました。

今回はこの改定案を皆様にご説明し、その内容についてのアンケートを実施いたします。

建築協定を通してウッドパークの街並を更に良いものにしてゆくために、皆様の率直なご意見をお願いいたします。

改定のポイント

改定案の作成に当たっては、前回のアンケートにお答えいただいた多くの皆様が「現在の建築協定のみままで良い」と回答された事を踏まえ、現在の協定書の大幅な変更は行わず一部分の修正に留めました。

この中で、先日の更新説明会でご説明しましたように、【第6条(5)(擁壁の制限)】については、将来の建て替えを想定した際に、建築協定の規定が建て替え等に対する過度な制限とならないように、協定の趣旨を逸脱しない範囲で適切な表現案を作成しました。

アンケート回答用紙

回答日：令和 年 月 日

ご住所 釜利谷南 2 丁目

お名前

1. ウッドパーク金沢文庫建築協定改定案について

問1：ウッドパーク金沢文庫建築協定改定案について該当する番号欄に○印をつけてください。

[1] 改定案の内容の ままで良い	[2] 改定案の内容は 一部変更の方が良い

問2：[2]を選択した方は、改定案について次表の各項目の該当する番号欄に○印をつけてください。

<< 重要な項目：文言を追加した箇所等 >>

対照表 行番号	項目	備考	[1]改定 案のま まで良 い	[2]変更 する方 が良 い	[2]変更の内容
11	(建築物に関する 基準)第6条 (5)擁壁の構造等 の変更	文言追加・修正			
15	(役員)第8条	実態に合わせて 副委員長3人→ 副委員長1人、 委員2人に変更			

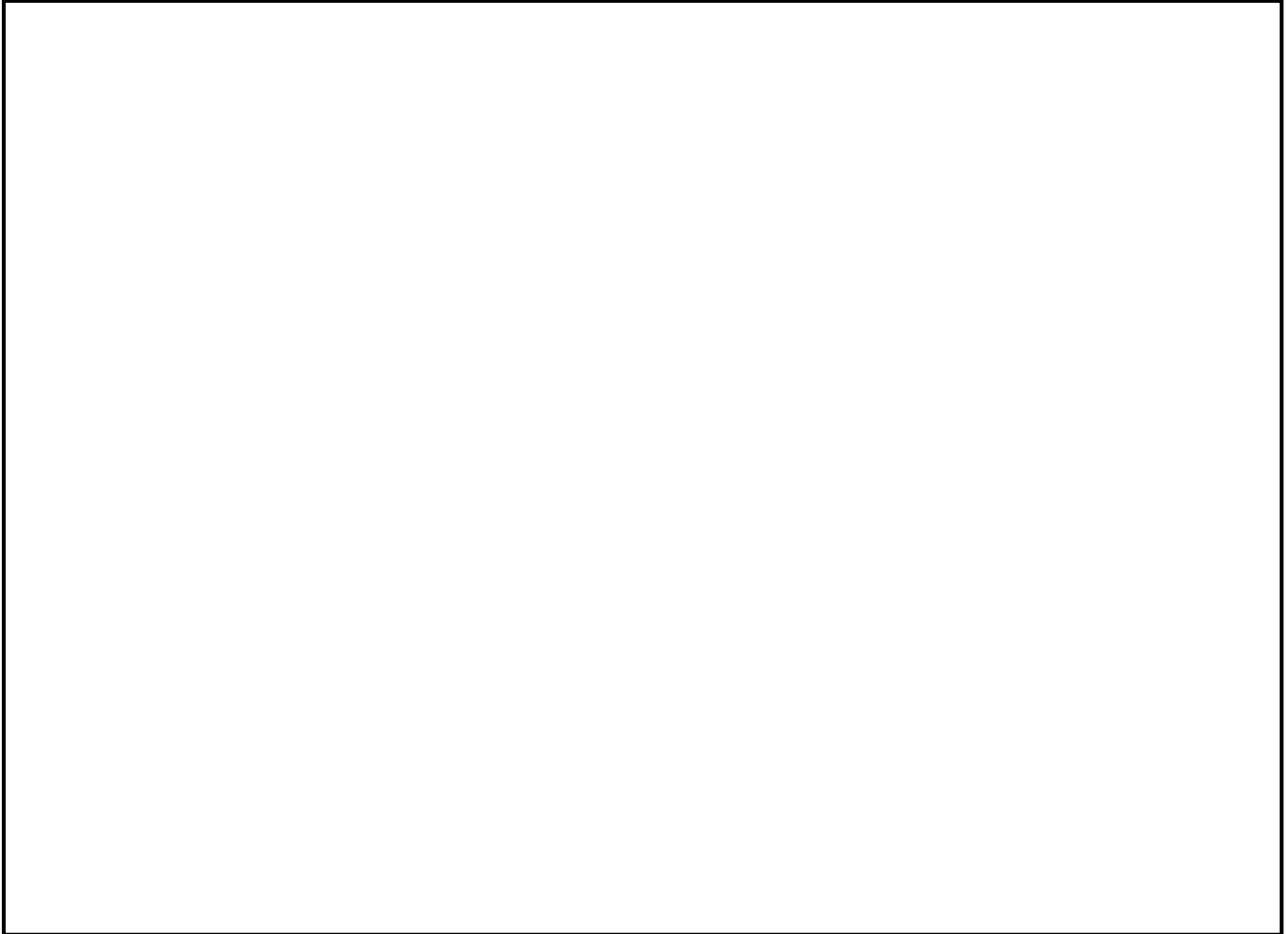
<< その他：表現を修正した箇所等 >>

対照表 行番号	項目	備考	[1]改定 案のま まで良 い	[2]変更 する方 が良 い	[2]変更の内容
2	(定義)第2条	文言修正			
18	(裁判所への提訴) 第11条	法令名追記			

裏面に続く

2. その他

その他建築協定や住環境についてご質問、ご意見等がありましたらご自由にお書きください。



アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。